

Số: 79/TB-CCTHADS

Hòa Bình, ngày 19 tháng 09 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 02/2021/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 07 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định số 07/2022/QĐ-SCBSBA ngày 25 tháng 04 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 135/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 923/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 08 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 05 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 07 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/08/2022 đối với tài sản thế chấp của Công ty cổ phần giáo dục và đào tạo Trúc My;

Để đảm bảo thi hành án, Chấp hành viên đã kê biên tài sản gồm

- Khối phòng học của Công ty cổ phần giáo dục và đào tạo Trúc My có diện tích phòng xây dựng là 1.056,15m², diện tích sàn là 2.112,3m². Cấp công trình III. Một trệt một lầu.

- Khối phòng y tế hành chính: Có diện tích xây dựng là 208m², diện tích sàn là 208m² cấp công trình cấp III.

- Nhà ăn, nhà bếp có diện tích xây dựng là 128m², diện tích sàn là 208m². Cấp công trình là cấp IV.

- Nhà xe có diện tích xây dựng ngang 7,3m x dài 12m; cột sắt; khung sắt; lợp tole kẽm; nền tráng xi măng.



- Nhà bảo vệ: ngang 3,1 m x dài 2,8m. Xây dựng bê tông; nền lát gạch bông; trần la phong nhựa; mái lợp tole kẽm.

- Mái che tiền chế (phía trước khối văn phòng): ngang 3m x dài 26m; trụ sắt; đòn tay sắt; mái lợp tole kẽm; nền tráng xi măng.

- Nền xi măng, sân trường: ngang 12,2m x dài 60 m. Nền sân khâu ngang 12,2m dài 6,2m cao hơn nền xi măng sân trường 40cm; được lát gạch bông.

- Cổng trước, hàng rào: dài 37,8m. Trong đó cổng chính dài 05m, xây dựng trụ bê tông hai bên, mái giả ngói; cổng làm bằng sắt; cổng phụ ngang 1,4m; cổng làm bằng sắt. Còn lại: hàng rào xây dựng bê tông cao 01 mét, phía trên là song sắt bảo vệ.

- Hàng rào phía sau: Chạy dài 52m; xây dựng bê tông gạch 10cm; cao 02m, phía trên có các thanh sắt bảo vệ.

* Các cây trồng trên đất:

- 06 cây mai (04 cây mai hàng; 02 cây mai tứ quý đang phát triển).

- 03 cây khế: đang cho trái;

- 03 cây phượng còn nhỏ:

- 02 cây xanh lớn;

- 01 cây sung lớn;

- 02 cây mận còn nhỏ;

- 09 cây xoài đang cho trái;

- 02 cây mít còn nhỏ;

- 04 cây cóc, còn nhỏ;

- 10 bụi chuối đang phát triển.

Các tài sản gắn liền với đất trên tọa lạc tại thửa 203, tờ bản đồ số 17, ấp thị trấn B, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp giấy chứng nhận sở quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số CD961297 ngày 05/09/2016.

Sau khi kê biên tài sản, Chấp hành viên có làm việc với người được thi hành án về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên, nhưng người được thi hành án không chấp nhận thỏa thuận giá tài sản kê biên cũng như thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá tài sản kê biên, yêu cầu Chấp hành viên lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu Thông báo đến các Tổ chức Thẩm định giá có đủ điều kiện, tiêu chuẩn

theo quy định biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá để Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu chọn.

- Thời gian nộp hồ sơ từ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày ra thông báo (trông giờ hành chính). Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình; địa chỉ: ấp thị trấn A, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

Vậy, thông báo cho các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS Hòa Bình;
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Thắng

